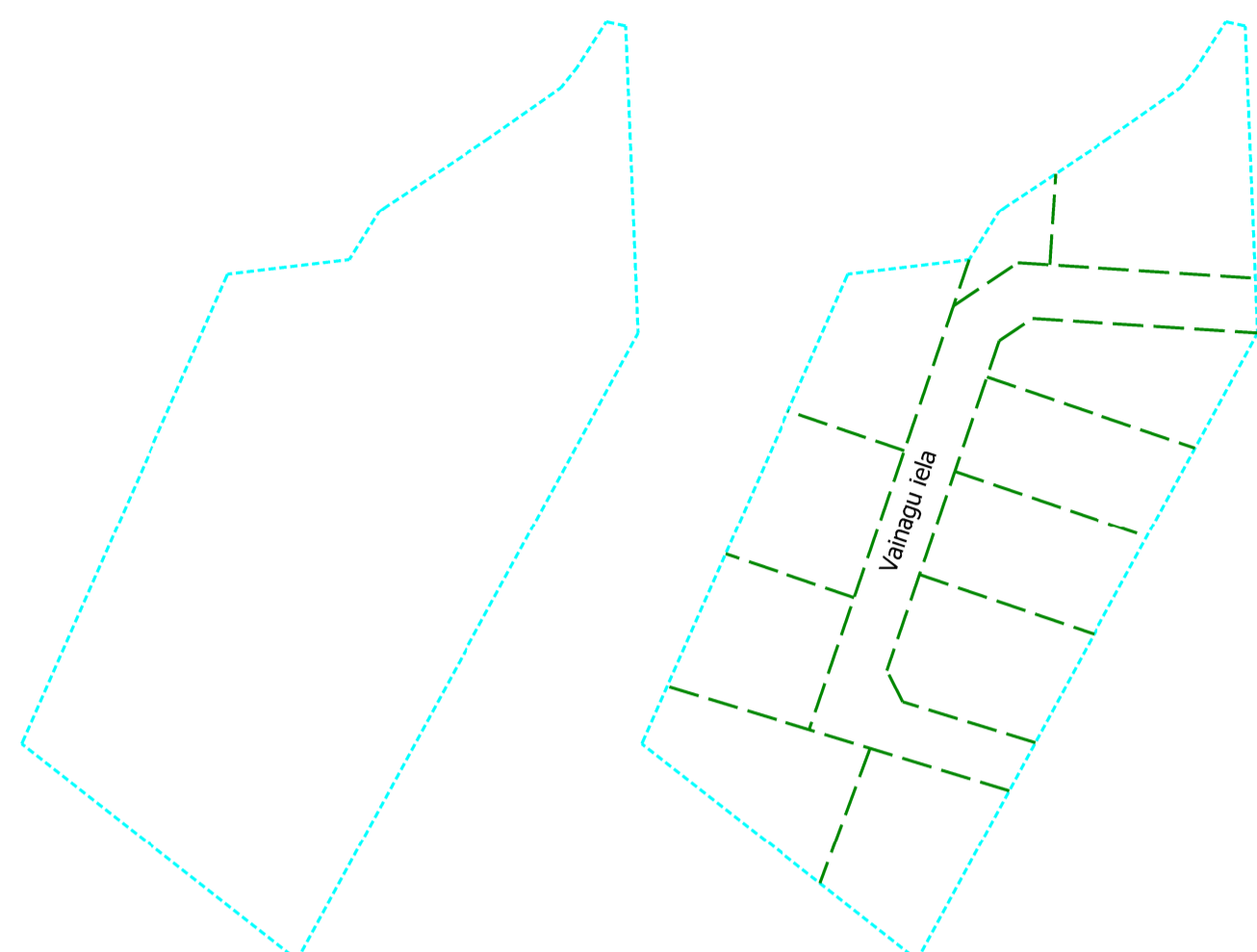




# TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻUATĀ) IZMANTOŠANA

PROJEKTĒTĀ TERITORIJAS SHĒMA PIRMS  
DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA IZSTRĀDES

PROJEKTĒTĀ TERITORIJAS SHĒMA PĒC  
DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA IZSTRĀDES



Nr. plānā	Plānotā adrese	Funkcionālais zonuējums	Platība kv.m. 1	Apbūves blīvums	NILM	nekustamā īpašuma apgrūtinājumi un to platības kv.m.
1.	Vainagu iela 4, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1814	30%	0601	731109060 731104900 7312030100 7312050603
2.	Vainagu iela 3, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1227	30%	0601	1227 - - -
3.	Vainagu iela 5, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1200	30%	0601	1200 - - -
4.	Vainagu iela 7, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1212	30%	0601	1212 - - -
5.	Vainagu iela 9, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1212	30%	0601	1212 - - -
6.	Vainagu iela 16, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1268	30%	0601	1268 - - 147
7.	Vainagu iela 14, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1268	30%	0601	1268 - - 73
8.	Vainagu iela 12, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1149	30%	0601	1149 - - -
9.	Vainagu iela 10, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1149	30%	0601	1149 - - -
10.	Vainagu iela 8, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	1155	30%	0601	1155 - - -
11.	bez adreses, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov. (nosaukums - Vainagu iela)	TL	2783	-	1101	2783 - 2830 -
12.	Vainagu iela 6, Ķekava Ķekavas pag., Ķekavas nov.	JDzD1	408	-	0501	408 233 -

\*Veicot zemes kadastrālo uzskaiti, projektojamās zemes vienību platības var tikt precizētas.  
 Apgrūtinājumu platības var tikt precizētas, izstrādājot zemes vienību apgrūtinājumu plānus.

Piezīmes:  
 NILM - Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis  
 0501 - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa  
 0601 - Individuālo dzīvojamu māju apbūve, kamēr nav izbūvēti un ekspluatācijā nodota iela un nepieciešamas inženierkomunikācijas tīkmi lietošanas mērķa plānojamajās zemes vienībām Nr.1 - Nr.10 - neapdzīvotajām individuālo dzīvojamu māju apbūves zeme (0600).  
 1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā



### IELU SARKANO LĪNIJU KOORDINĀTAS

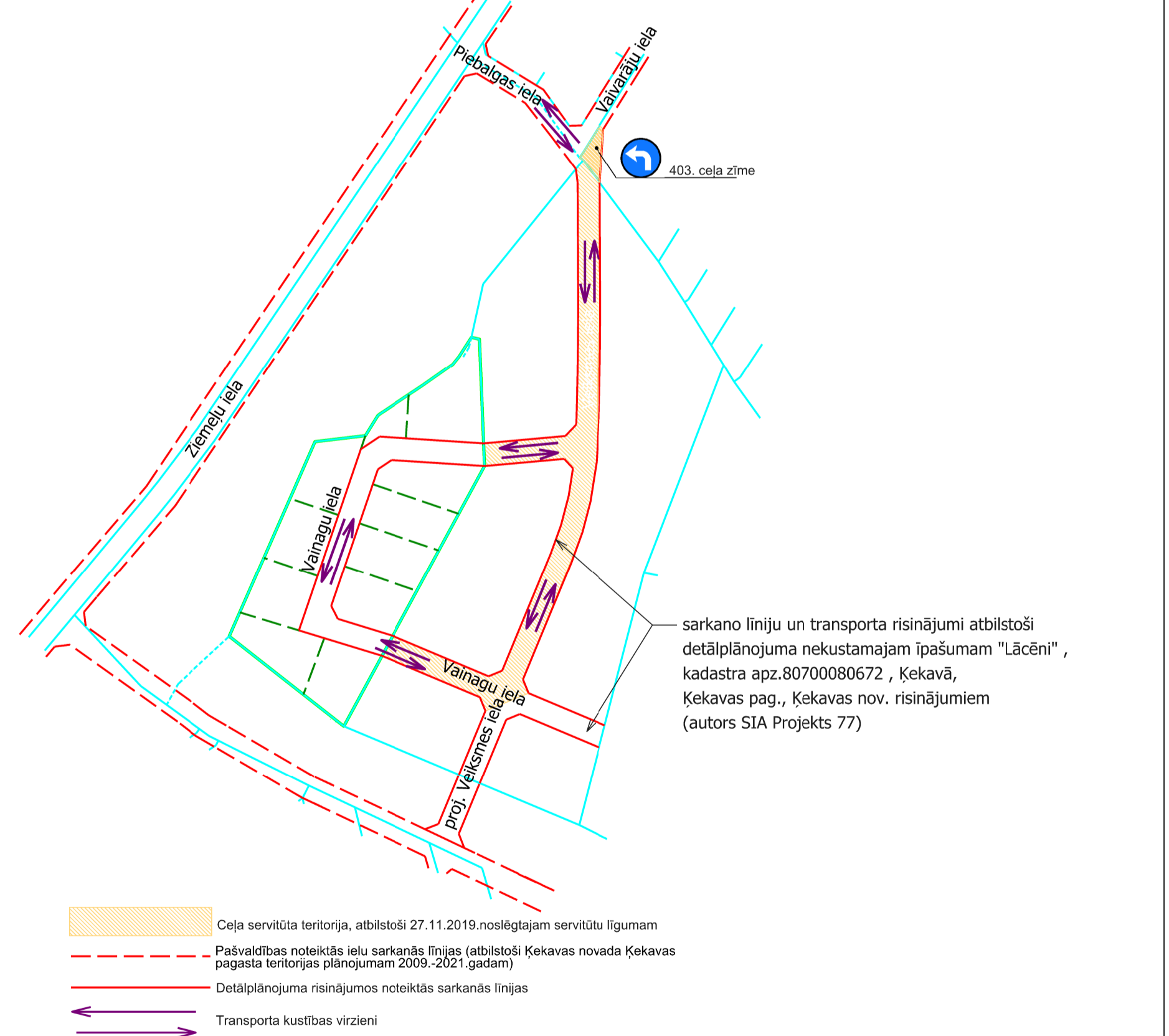
nr	X	Y
1	298830.893	512599.850
2	298845.462	512552.112
3	298948.206	512587.098
4	298956.913	512600.121
5	298953.118	512658.633
6	298940.113	512659.155
7	298943.558	512605.367
8	298938.262	512597.445
9	298859.553	512570.643
10	298852.109	512574.444
11	298842.374	512606.085

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
	Plānotās zemes vienības robežas
	Kadastra apzīmējums
	Nr.1 (Vainagu iela 4) 1814 kv.m.
	Zemes vienības numurs plānā (plānotā adrese) un plānotā platība
	JDzD1
	Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorija
	TL
	Saiksmes infrastruktūras objektu teritorija
	Pašvaldības projektētās ielu sarkanās līnijas (atbilstoši Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam)
	Ielu sarkanās līnijas ar līzumpunktiem
	Būvvalde
	Apbūves līnija
	Projektētā/ietiecāmā iebrauktuve zemes vienībā (zvietojums precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Plānotais apbūves zvietojums (zvietojums precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Plānotā brauktuve (precizējama turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Perspektīvā ietve (precizējama turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Perspektīvais velosīnais (precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)

### APGRŪTINĀJUMI

	Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargoslas teritorija ap pazemes ūdens nēsāšanas vietas
	Eksploatācijas aizsargoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkana līnija
	Ūdensnotekas (ūdensu regulēta posma un speciālā rakta gultnes), kā arī uz tās esošās hidrotehniskās būves un ierīces eksploatācijas aizsargoslas teritorija meža zemēs
	Eksploatācijas aizsargoslas teritorija ap elektrisko tīku gaisvadu līniju pīšētās un ciemos ar nomālo spriegumu 330 kilovolti

## TRANSPORTA KUSTĪBAS SHĒMA



- PIEZĪMES:
1. Uzdevuma veikta 2019. gada 25. septembrī.
  2. LKS-92 TM koordinātu sistēma un tās koeficients 0.999900.
  3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
  4. Uzdevumā izmantota Latvijas ĢP bāzes stacija "ČUAKA" RTK nozīme
  5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes datu uz 19.11.2019. Datu avota portāls: www.kadastrs.lv (dati: 2005.03.ada).
  6. Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir atbilstošas zemes kadastrālās uzskaites un vienāda ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
  7. ČUAKA stacija 2.24m.
  8. Topogrāfiskie apzīmējumi atbilstoši: 1:MK nosaukums Nr.201.1. pielikums.
  9. Ielu sarkanās līnijas uzstātas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
  10. Plānleņķis: 333-53-43.4-800800.

Objekts: Jaunplāvinas, Ķekava, Ķekavas nov., kad.apz. 8070 008 0664				
Pasūtītājs:				
Reg.Nr.:				
projektu vadītāja	Cēlonāja	25.09.2019	Rādējums: Topogrāfiskais plāns	Lapas kops: 2
sertificētais mērnieks Ser.Nr. BC-431	Cēlonāja	25.09.2019	Mērogs: 1 : 500	Lapas N.P.K: 2



Objekts: DETĀLPLĀNOJUMS nekustamajam īpašumam "SILVETSRI", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novads	
Lapas nosaukums: TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻUATĀ) IZMANTOŠANA	
Vadītāja: I.Pūke	2020.
Arhitekts: I.Pabērza	2020.
Plānotāja: L.Magdeburgere	2020.